

variable respecto de los diferentes usos del suelo en 9 clases (3) aplicar las técnicas de evaluación multicriterio para la obtención de mapas de aptitud (urbana, agrícola y de conservación), (4) reclasificar los 9 niveles de aptitud obtenidos en tres clases (alta, media y baja) y (5) identificar las áreas de potencial conflicto entre usos del suelo en base a la combinación  $3 \times 3 \times 3 = 3!$ , un total de 27 posibilidades de las cuales 12 representan situaciones conflictivas. Estas se producen cuando una localización cuenta con buenas aptitudes para dos o tres usos de manera combinada.

Los *resultados* corresponden a la determinación numérica y cartográfica de la magnitud y distribución espacial de las localizaciones conflictivas en el área de estudio. Las 12 combinaciones conflictivas pueden sintetizarse en cuatro (urbano-conservación, agrícola-conservación, urbano-agrícola y urbano-agrícola-conservación). Los resultados para el Municipio de Luján muestran que el 37,03% de su superficie (853,20 km<sup>2</sup>) corresponden a localizaciones potenciales para el conflicto entre usos del suelo. Considerando ese valor como porcentaje total, los conflictos se distribuirían de la siguiente manera: urbano-conservación (2,25%), agrícola-conservación (10,89%), urbano-agrícola (12,30%) y urbano-agrícola-conservación (11,59%).

La aplicación realizada en las técnicas de evaluación multicriterio en SIG y el método LUCIS representan una herramienta de gran utilidad al momento de actuar en la planificación territorial en un área de estudio de nivel regional.

**Palabras clave:** análisis espacial, sistemas de información geográfica, evaluación multicriterio, LUCIS.

---

CARDOSO MAGALHÃES, André Gustavo

Instituto de Estudios Geográficos - UNT

[ andremagalhaes.rj@hotmail.com ]

### ***De lo rural a lo urbano elitista: la periurbanización en el municipio de Yerba Buena***

La mayoría de las ciudades latinoamericanas vienen experimentando transformaciones substanciales en sus áreas periurbanas desde hace dos

decenios, caracterizando un continuo e intenso proceso de expansión urbana. Entendemos que dicho proceso, en ese periodo, se aceleró, promoviendo una gran diversidad en los usos del suelo en las zonas de borde de los aglomerados urbanos, adquiriendo las características del fenómeno metropolitano conocido como periurbanización.

Según España (1991, en: Vale, 2005), el periurbano puede ser definido como “*espacios plurifuncionales donde coexisten características y usos del suelo tanto urbanos como rurales, sometidos a profundas transformaciones económicas, sociales y físicas, y con una dinámica estrechamente vinculada a la presencia próxima de un núcleo urbano de gran entidad*”. Por ende, la periurbanización corresponde a la sucesión de transformaciones de caracteres diversos verificadas en el periurbano.

No obstante, entre varias características verificadas en los procesos de periurbanización, una de las más visibles es la ocupación del suelo de la zona periférica de la ciudad por emprendimientos destinados a las clases poblacionales de mayor poder adquisitivo. Las transformaciones espaciales han cambiado de manera significativa el paisaje antes rural, en un plano detalladamente concurrido con ocupaciones habitacionales, comerciales, educativas y de ocio, es decir urbanizaciones cerradas, *malls*, universidades y escuelas privadas, campos de *golf*, etc.

En ese sentido, el municipio de Yerba Buena, aglomerado urbano integrante del Gran San Miguel de Tucumán, figura como participante de ese escenario de manera profundizada, desarrollando un creciente proceso de expansión urbana hacia los espacios sobrantes de agricultura, teniendo como principal factor la construcción de elementos que reflejan la riqueza y la modernidad globalizada. El escenario resultante es la conformación de “islas” periurbanas de diversas funciones, interconectadas por vías de circulación mejoradas o nuevas para servir a ese nuevo modelo.

La situación actual demuestra que, por impedimentos geográficos y político-administrativos, el territorio en destaque no puede expandirse, resultando un cuadro de especulación inmobiliaria sin precedentes, y la rápida sustitución de áreas agrícolas abandonadas o semi-abandonadas por lujosos emprendimientos.

De esa manera es evidente que, a pesar de que la expansión urbana siempre estuvo presente en estos procesos de crecimiento de las ciudades, la periur-

banización ha venido actuando sobre este territorio, dando características propias en su forma, función, estructura y proceso.

El presente trabajo está orientado a analizar el proceso de expansión urbana en el municipio de Yerba Buena, Provincia de Tucumán, considerándose para tanto el surgimiento masivo de elementos urbanísticos relacionados al consumo de las clases sociales más favorecidas, bajo los efectos del proceso de periurbanización.

Metodológicamente, la investigación se sustenta en el relevamiento directo realizado en el trabajo de campo y su complementación con información estadística y catastral.

Entendemos que los estudios referentes a la expansión urbana de las ciudades latinoamericanas, actualmente no contemplan de manera satisfactoria su amplitud geográfica, haciéndose también necesario el abordaje del proceso de periurbanización en cuestión.

**Palabras clave:** yerba buena, Tucumán, periurbanización, expansión urbana.

---

CERVellini RANOCCHIA, Ana Valeria; IKES, Carola Alejandra;  
MEDERO, Luz M.

Departamento de Geografía - UNLPam

[ yocarlota@hotmail.com, luchimedero@hotmail.com ]

### ***Resignificando la enseñanza de la Geografía. Experiencias sobre el viaje a la Patagonia Austral***

El propósito de este trabajo es resignificar el Viaje Regional Anual de Geografía Argentina –que se viene realizando en la UNLPam desde 1984– como una instancia de enseñanza-aprendizaje estratégica en la formación de profesores y licenciados en Geografía de esta Universidad. Desde el punto de vista teórico-metodológico, el contacto directo con los espacios geográficos y los sujetos sociales de diferentes sectores del país facilita el reconocimiento, la valoración y la integración de distintos aspectos socio-ambientales con otros de índole económica, política y cultural. Estos acercamientos posibilitan la comprensión del proceso de estructuración social del espacio regional argentino; permiten conocer las articulaciones y fragmentaciones